



COMUNE DI MALGRATE

Provincia di Lecco

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° 25 del 17/06/2021

OGGETTO: INTERPRETAZIONE AUTENTICA NORMATIVA DI PIANO DEL P.G.T. AI SENSI DELL'ARTICOLO 13, COMMA 14-BIS DELLA L.R. 12/2005 E S.M.I

L'anno **duemilaventuno**, addì **diciassette** del mese di **Giugno** alle ore 18:30 , si sono riuniti in forma telematica - mediante lo strumento della videoconferenza e in modalità sincrona garantendo la partecipazione dei cittadini in streaming, con la possibilità, anche di tutti i componenti, compreso il Segretario comunale e i suoi collaboratori (vice segretario), di intervenire in luoghi diversi dalla sede istituzionale del Comune, in modo simultaneo e in tempo reale, utilizzando programmi reperibili nel mercato - i componenti del Consiglio Comunale sotto la presidenza del Sindaco Flavio Polano.

Partecipa all'adunanza ed è incaricato della redazione del presente verbale il Segretario Comunale Maria Grazia Padronaggio.

Intervengono i Signori:

	Nome	P	A		Nome	P	A
1	POLANO FLAVIO	X		8	MAGGI ALDO	X	
2	VASSENA INNOCENTE	X		9	MOLISE MICHELE	X	
3	BALLABANI MICHELE	X		10	PECCATI MICHELE	X	
4	GARAVELLI ANGELO	X		11	CORTI FRANCAANTONIO	X	
5	CARLI PATRIZIA	X		12	MULARGIA ROBERTO	X	
6	CIPRIANO SARA	X		13	MEME' IVAN	X	
7	GRASSI NICOLA	X					

PRESENTI: 13 ASSENTI: 0

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio Comunale a trattare il seguente argomento:

OGGETTO: INTERPRETAZIONE AUTENTICA NORMATIVA DI PIANO DEL P.G.T. AI SENSI DELL'ARTICOLO 13, COMMA 14-BIS DELLA L.R. 12/2005 E S.M.I

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO CHE il Comune di Malgrate:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 14 marzo 2014 ha approvato ai sensi della Legge Regionale n. 12/2005 e s.m.i. il Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) composto dal documento di piano, dal piano dei servizi e dal piano delle regole i cui atti hanno assunto efficacia con la pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia n. 18 del 29.04.2015;

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 50 del 30 ottobre 2018 ha approvato ai sensi della Legge Regionale n. 12/2005 e s.m.i. la variante parziale al piano delle regole e dei servizi del Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) i cui atti hanno assunto efficacia con la pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia n.12 del 20.03.2019;

RITENUTO necessario, a seguito del periodo di vigenza dello strumento di pianificazione del territorio, garantire un'univoca logica interpretativa delle norme in esso contenute, a favore e beneficio di tutti i soggetti operanti (professionisti, operatori economici, personale tecnico dell'Ente ed Amministratori) al fine di evitare dubbi e/o errori interpretativi, alla luce anche della copiosa giurisprudenza in materia urbanistica-edilizia ed alle disposizioni degli strumenti urbanistici precedenti che, seppur non più vigenti, hanno connotato e sviluppato l'attuale edificato;

RITENUTO necessario restituire un'interpretazione autentica degli articoli 4-5-6 e 56 della normativa di piano del vigente P.G.T. senza che ciò comporti variante agli atti costituenti lo strumento di governo del territorio, come dettagliatamente esposto nell'allegato tecnico all. A) parte integrante della presente deliberazione;

RICHIAMATA la Legge Regionale n. 12/2005 e s.m.i. ed in particolare l'art. 13, comma 14-bis che testualmente recita: *"I comuni, con deliberazione del consiglio comunale analiticamente motivata, possono procedere alla correzione di errori materiali, a rettifiche e a interpretazioni autentiche degli atti di PGT non costituenti variante agli stessi. Gli atti di correzione, rettifica e interpretazione autentica degli atti di PGT sono depositati presso la segreteria comunale, pubblicati nel sito informatico dell'amministrazione comunale e acquistano efficacia ai sensi del comma 11, lettera a)";*

VISTO l'allegato tecnico all. A), parte integrante della presente deliberazione, ad oggetto: "LEGGE REGIONALE N. 12/2005 E S.M.I. - ART. 13 COMMA 14-BIS. INTERPRETAZIONE AUTENTICA DEGLI ARTT. 4-5-6 E 56 DELLA NORMATIVA DI PIANO" che contiene le motivazioni analitiche delle ragioni per le quali si procede alla presente interpretazione autentica degli articoli 4-5-6 e 56 della normativa di piano del vigente P.G.T. senza che ciò comporti variante agli atti costituenti lo strumento di governo del territorio;

DATO ATTO che l'allegato tecnico suddetto, preventivamente trasmesso ai componenti della Commissione Consiliare I° LAVORI PUBBLICI – URBANISTICA – BILANCIO – PERSONALE – TRIBUTI è stato presentato e dettagliatamente relazionato nella seduta del giorno 08.06.2021 senza nessun rilievo e/o osservazione a cura dei presenti;

VISTO il parere favorevole espresso dal Dott. Arch. Stefano Fregonese, in qualità di estensore del vigente P.G.T., relativamente all'interpretazione autentica degli articoli 4-5-6 e 56 della normativa di piano del vigente P.G.T. cui all'allegato tecnico all. A), agli atti del protocollo comunale al n. 7304 del 15.06.2021;

RITENUTO per le motivazioni di cui sopra, approvare ai sensi dell'art. 13, comma 14-bis della L.R. 12/2005 e s.m.i. l'interpretazione autentica degli articoli 4-5-6 e 56 della normativa di piano del vigente P.G.T. come esplicitata nell'allegato tecnico - all. A), parte integrante della presente deliberazione, ad oggetto "LEGGE REGIONALE N. 12/2005 E S.M.I. - ART. 13 COMMA 14-BIS. INTERPRETAZIONE AUTENTICA DEGLI ARTT. 4-5-6 E 56 DELLA NORMATIVA DI PIANO".

DATO ATTO CHE:

- ai sensi dell'art. 13, comma 14-bis della Legge Regionale n. 12/2005 e s.m.i. l'interpretazione autentica degli atti del P.G.T. non costituisce variante allo stesso;
- ai sensi dell'art. 13, comma 11, lett. a) della Legge Regionale n.12/2005 s.m.i. l'interpretazione autentica degli art. 4-5-6 e 56 della Normativa di piano di cui all' all. A) alla presente deliberazione acquista efficacia con la pubblicazione dell'avviso dell'approvazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia, da effettuarsi a cura del Comune, previa invio alla Regione ed alla Provincia degli atti in forma digitale;

UDITI gli interventi come da allegato verbale integrale (ALL_1)

VISTO il parere favorevole espresso dal Responsabile dell'Area Servizi Tecnico-Manutentivi e Programmazione Territorio, in ordine alla regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 49, comma 1 e dell'art. 147 bis, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000;

VISTI il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, nonché il Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n.118;

VISTO lo Statuto Comunale

CON voti favorevoli n. 9, contrari 0, astenuti n. 4 astenuti (Peccati, Corti, Mulargia, Memè) resi con votazione nominale palese dai Consiglieri votanti;

DELIBERA**Le premesse costituiscono parti integranti e sostanziali al presente atto**

- 1.** Per le motivazioni di cui in premessa, di **APPROVARE** ai sensi dell'art. 13, comma 14-bis della L.R. 12/2005 e s.m.i. l'interpretazione autentica degli articoli 4-5-6 e 56 della normativa di piano del vigente P.G.T. come esplicitata nell'allegato tecnico - all. A), parte integrante della presente deliberazione, ad oggetto "LEGGE REGIONALE N. 12/2005 E S.M.I. - ART. 13 COMMA 14-BIS. INTERPRETAZIONE AUTENTICA DEGLI ARTT. 4-5-6 E 56 DELLA NORMATIVA DI PIANO" che contiene le motivazioni analitiche delle ragioni per le quali si procede alla presente interpretazione autentica;
- 2.** di **DARE ATTO** che l'interpretazione autentica degli art. 4-5-6 e 56 della Normativa di Piano di cui al allegato tecnico, all. A), parte integrante della presente deliberazione, ai sensi dell' art. 13, comma 14-bis della L.R. 12/2005 e s.m.i. non costituisce variante agli atti costituenti il P.G.T.;
- 3.** di **DISPORRE:**
 - ai sensi dell'art. 13, comma 14-bis della L.R. 12/2005 e s.m.i. il deposito degli atti relativi alla interpretazione autentica degli artt. 4-5-6- e 56 della Normativa di Piano del vigente P.G.T. presso la segreteria comunale e la pubblicazione degli stessi sul sito web dell'Amministrazione Comunale;
 - ai sensi dell'art. 13, comma 11, lett. a) della L.R. 12/2005 e s.m.i. l'invio degli atti in forma digitale alla Regione ed alla Provincia e in subordine, ai fini della loro efficacia, la pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia;
- 4.** di **DARE ATTO** che la presente deliberazione viene pubblicata nella sezione Amministrazione Trasparente, alla voce "Provvedimenti" in attuazione del D.lgs. n. 33 del 14/03/2013 in materia di trasparenza amministrativa e nella sezione "Pianificazione e Governo del Territorio";

CON voti favorevoli n. 9, contrari 0, astenuti n. 4 astenuti (Peccati, Corti, Mulargia, Memè) resi con votazione nominale palese dai Consiglieri votanti;

DELIBERA

di **DICHIARARE**, previa apposita distinta votazione all'unanimità, stante l'urgenza a provvedere, la presente deliberazione **immediatamente eseguibile**, ai sensi dell'art. 134, comma quattro, del D.Lgs. 267/2000.

SI RENDE NOTO

- Che il Responsabile del procedimento ai sensi dell'articolo 5 della legge 7 agosto 1990 n.241 cui rivolgersi e chiedere informazioni in caso di bisogno è l'Arch. Roberta Fumelli, Responsabile dell'Area servizi tecnico-manutentivi e programmazione del territorio;
- Che avverso il presente atto, ove sia considerato lesivo di interessi tutelati dalla legge, è ammessa impugnazione per vizio di legittimità (incompetenza, violazione di legge, eccesso di potere) proponibile, da chi vi abbia legittimo interesse, presso il Tribunale amministrativo regionale competente entro 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione e comunque dal momento della venuta conoscenza dello stesso;

Letto, confermato e sottoscritto

Sindaco
Flavio Polano

Segretario Comunale
Maria Grazia Padronaggio
(atto sottoscritto digitalmente)